

Risico-inventarisatieformulier Onderwijs

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : ROC Da Vinci College_____
 Contactpersoon : Mieke van der Wees_____
 Functie : Inkoopadviseur Da Vinci College_____
 Telefoonnummer : 06-48282287_____
 Emailadres : mvanderwees@davinci.nl_____
 Datum : 22-06-2026_____

Risicoadres

Risico- adres : Leerparkpromenade 100_____
 Postcode : 3312 KW_____ Plaatsnaam: Dordrecht_____
 Contactpersoon locatie : Rutger van Dijken_____
 Functie : Projectleider huisvesting_____

Risico informatie

Bouwjaar pand : 2007_____

Bouwaard gevels ☒ Beton/Steen ☐ Staal ☐ Hout
☐ Anders, _____

Bouwaard dak ☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☐ Beton/Steen ☒ Mastiek ☐ Riet
☐ Anders, _____

Isolatiemateriaal gevels ☒ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders, _____

Isolatiemateriaal dak ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☒ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders, _____

Bouwaard verdiepingvloer(en) ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☐ NVT
 Verticaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Horizontaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Zonnepanelen ☐ Niet aanwezig ☒ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☐ Nee ☒ Ja, in gebruik als onderwijslocatie, bedrijven en woningen

Ligging van het pand: ☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☐ Nee ☒ Ja, Leerpark

Is de locatie omheind? ☒ Nee ☐ Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m
☐ Ja, volledig: hoogte _____ m

Bebouwd oppervlak : 23.106 m² BVO
Aantal verdiepingen : 3 (bg, 1^e, 2^e, 3^e) _____
Staat van onderhoud : Goed _____

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja

Is er doormelding van brandalarm? ☐ Nee ☒ Ja

Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja

Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☒ Nee ☐ Ja

Is er een bliksemafleider aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja

Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☐ Nee ☒ Ja

Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja

Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja

Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☐ Nee ☒ Ja

Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☐ Nee ☒ Ja

Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☐ 30 min ☒ 60 min

(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)

Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☒ Branddeuren ☐ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ 4

Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja

Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☒ Ja

Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja

Is er een vorm van camera toezicht? ☐ Nee ☒ Ja

Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☐ Nee ☒ Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	☐ Nee	☐ Ja	☒ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks
Koelinstallatie	☐ NVT	☐ Nee	☐ Ja	☒ Jaarlijks
Zonnepanelen	☐ NVT	☐ Nee	☐ Ja	☒ Jaarlijks
Overige technische installaties	☐ Nee	☐ Ja	☒ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☐ Nee ☒ Ja

Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☐ Nee ☒ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☐ Nee ☒ Ja

Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☐ Nee ☒ Ja

Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☐ Nee ☒ Ja

Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? _____ 2 m

Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? ☐ Nee ☒ Ja

Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van leegstand? ☒ Nee ☐ Ja

Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? ☐ Nee ☐ Ja

Zo ja, wordt antikraak toegepast?	☐ Nee	☐ Ja
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	☐ Nee	☐ Ja
Is er sprake van houtbewerking?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, is er een adequaat motafzuigsysteem?	☐ Nee	☐ Ja
Is er sprake van verfspuiten?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	☐ Nee	☐ Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?	☐ Nee	☐ Ja